**管道疏通及化粪池清理项目年度采购招标公告**

南京财经大学红山学院（以下简称南财红山学院）成立于1999年，是一所经教育部批准，由国内财经名校、江苏省属重点建设大学——南京财经大学创办，培养普通全日制本科人才的独立学院。2019年，顺应国家对独立学院改革发展的新要求，南京财经大学携手安徽新华集团，拉开了历史性战略合作的序幕，为红山学院快速健康发展注入了新的活力，开启出新的发展空间。

学院拥有桥头、福建路、高淳三个校区，校园占地总面积近2300亩，校舍建筑总面积56.4万平方米。学院现有在校生10000余人，为满足师生学习和工作需求，现对《南京财经大学红山学院高淳校区管道疏通及化粪池清理项目》年度采购进行公开招标采购，欢迎符合条件的供应商报名及投标。

**一、采购项目名称**

1、项目编号：NJCDHSXY-ZBCG-2023-0004

2、项目名称：《南京财经大学红山学院高淳校区化粪池清理及管道疏通年度采购项目》

3、项目地址：南京财经大学红山学院高淳校区（南京市高淳区鹿鸣大道66号）。

**二、项目需求内容**

1、负责区域内地下干线及化粪池清理；

2、负责雨水井、污水井、地下污水管道、室内下水管道的排查、疏通、清理、垃圾处理。

3、负责更换蹲便池（含蹲便池及材料）

4、负责管道的维修更换

详见附件一：《南京财经大学红山学院高淳校区化粪池清理及管道疏通项目年度采购投标报价表》内容。

**三、资格要求**

1、符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定的条件，并能提供相应证明材料，投标单位须满足《中华人民共和国招标投标法》及其它相关法律、法规、管理办法中规定的其它条件；

2、具有独立的法人资格，须具备有效的营业执照，并取得建设行政主管部门颁发的安全生产许可证。

3、项目负责人资格和要求：

（1）项目负责人必须是投标人本单位正式职工并有纳税证明；

（2）本项目招标人不接受投标人的法定代表人担任项目负责人；

（3）本项目招标人不接受企业退休人员担任项目负责人；

 4、信誉要求：

4.1投标人没有被国家、江苏省省级有关部门及南京市级有关部门暂停招投标或市场准入资格且在公示处罚期内。

4.2投标人被人民法院列为失信被执行人的信息在“信用中国”、“信用江苏”网站上被公布的，自载明的发布之日开始，直至撤销或者更正信息中载明的发布时间的期间，本项目的招标人拒绝其投标，资格审查不予通过，不得被确定为中标候选人、中标人。在一次招投标活动中，资格预审申请人、投标人或者中标候选人因正被列为失信被执行人，导致其资格预审不通过或者被取消中标候选人资格、中标人资格的，不因其之后失信信息被撤销或更正而改变已经作出的决定。

5、投标单位具有上述项目的实操经验，应具有本地化服务的能力，应有2-3年成功运营经验和成功案例，能提供灵活的保障服务方案，确保项目正常运行；

6、具有良好的社会信誉、商业信誉和健全的财务会计制度、财务状况良好；

7、必备的专业设备（多功能疏通机、高压清洗车、吸污车、吸粪车、洒水车）和专业技术能力；

8、投标单位及自然人必须遵守国家、江苏省、南京市有关行业的法律、法规和政策。

9、为充分保证完善的售后服务，本项目不接受联合体投标；

**四、中标商确认方式**

评标采用综合评价法，择优中标。

1. **验收及质保**

1、每次清理、疏通、维修更换等工作完成后，乙方应通知甲方使用管理部门进行验收，验收通过的，甲方在乙方提供的施工清单上签字，作为最终结算依据。

2、化粪池、室外管道保质期为60天，室内管道质保期为10天。自每次清理、疏通通过甲方的验收之日起计算。质保期内，已清理、疏通的化粪池或管道出现外溢、堵塞的，乙方应当无偿清理、疏通。否则，甲方有权另行进行清理、疏通，因此产生的费用在向乙方支付的服务费用中扣除。

**六、履约保证金**

本项目合同履约保证金为：伍仟元(¥：5000.00 元），合同签订时转到学校指定账户，合同按约定履行完毕后，无其他扣款事项，无息退还。

**七、付款方式**

甲方按季度（每三个月为一季度）向乙方支付服务费用，乙方于当季清理、疏通、维修更换结束后提供有甲方指定工作人员签字的施工清单及符合甲方要求的正规发票，甲方确认乙方服务符合甲方要求且收到乙方发票后15个工作日内支付当季实际发生的服务费用，付款方式为转账，合同期内如乙方变更收款账户信息，应提前15个工作日书面通知甲方，否则，不予办理。

**八、投标报价文件材料**

1、投标一览表

2、企业简介、企业相关资质证书；

3、经年审合格的营业执照复印件；

4、法人身份证明、法人项目授权委托书的证明材料；

5、具有该行业国家规定必备资质文件原件、复印件；

6、投标单位提供所属项目类似业绩案例不少于3家，并配有合同复印件3份及以上；

7、提供项目运营管理服务方案、应急处理预案；

8、项目建设管理及技术人员配置一览表；

9、设备清单配置表；

 10、投标报价表（按照附件一的报价格式）；

11、其他认为需要补充的资料。

**九、投标文件编制**

1、所有资料需加盖投标单位公章（复印件须注明“与原件一致”），投标书须装订成册；

2、外层密封袋除由投标人用自制封条在每个开口处密封并加盖投标人公章；

3、密封袋封面上，须标注“项目名称+公司名称+联系人”和“开标前请勿拆封”字样

**十、标书递交时间和地点**

1、投递截止时间

 邮寄及递交截至时间：2023年8月1日—2023年8月10日14：00前。

2、投递地址

投标书一式贰份，递交或快递至江苏省南京市高淳区鹿鸣大道66号南京财经大学红山学院高淳校区智圆楼一楼106室，程老师（收）187 5556 5514；

3、联系电话

项目联系人：程老师187 5556 5514 李老师159 9638 7595

监督电话： 153 6603 3817

南京财经大学红山学院高淳校区管委会

 2023年8月1日

**附件一：**

**南京财经大学红山学院高淳校区化粪池清理及管道疏通项目**

**年度采购投标报价表**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **服务内容** | **服务标准** | **计算单位** | **投标单价****（元）** | **备注** |
| 1 | 清理化粪池 | 池内硬化污物、漂浮物 清净率达 95%以上 | 立方 |  | 按化粪池容积计算价格，验收标准可见清水 |
| 2 | 室外管道疏通 | 含窨井、污水井、雨水井，清理堵塞物，保证室外管道畅通 | 米 |  |  |
| 3 | 室内下水管疏通 | 下水口、蹲便器，清理堵塞物，保证室内外管道畅通。 | 个 |  | 备注：公寓楼按 元/间/次 进行结算 |
| 4 | 大便池维修更换 | 破损、下沉大便池维修更换（包工包料） | 套 |  | 包安装，含配件管材等 |
| 5 | 管道维修更换 | 破损下水管维修改造 （包工包料） | 米 |  | 管径≤100mm；联塑牌 |
| 米 |  | 管径 110-200mm；联塑牌 |
| 其他约定 | 1、合同单价已经包含人工、交通、保险、税费、安装施工等全部费用，除非另有约定，甲方为履行本合同无需支付其他任何款项、费用。2、最终费用以实际发生数据实结算。 |